

**CONTRATO DE EJECUCION DE OBRAS MENORES**  
**ENTRE**  
**LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL**  
**Y**  
**RENE ALEJANDRO VILLALÓN CISTERNAS**

En San Miguel, a 4 de Diciembre de 2013, comparecen por una parte, **LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL**, representada por su Secretario General don **CARLOS GONZÁLEZ BARROS**, chileno, ingeniero civil industrial, cédula nacional de identidad N° 12.297856-7, ambos domiciliados en calle Llano Subercaseaux N° 3519, comuna de San Miguel, en adelante "**LA CORPORACIÓN**"; y por la otra, don **RENÉ ALEJANDRO VILLALÓN CISTERNA**, cédula de identidad N° 12.669.518-7, contratista, chileno, domiciliado en Belatrix N° 1755, comuna de Las Condes, en adelante, "**el contratista**", se ha convenido el siguiente contrato.

**PRIMERA:** La **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL** es una entidad de derecho privado, sin fines de lucro, constituida al amparo del D.L. 1-3.063 del año 1980 y sus modificaciones posteriores, cuya finalidad es administrar y operar, entre otros, los servicios en el área de la Educación, Salud y Cultura que haya tomado a su cargo la Municipalidad de San Miguel, adoptando las medidas necesarias para su dotación, ampliación y perfeccionamiento.

**SEGUNDA:** Por el presente instrumento, la **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL** viene en contratar los servicios de don **RENÉ ALEJANDRO VILLALÓN CISTERNA** para ejecutar los trabajos consistentes en la **habilitación del laboratorio de ciencias de la Escuela Llano Subercaseaux**, ubicada en Soto Aguilar N° 1509, comuna de San Miguel, según el siguiente detalle:

- 1.- Instalación de red de agua fría.
- 2.- Instalación de red de gas y nicho para 2 balones de 45 kl.
- 3.- Instalación de red eléctrica.
- 4.- Pintura del laboratorio.

**TERCERA:** Don René Villalón Cisterna contará con un plazo de **25 días corridos** para la ejecución de la obra, contados desde la fecha del presente contrato.



**CUARTA:** El precio del contrato es la suma única y total de **\$2.495.120.-** (dos millones cuatrocientos noventa y cinco mil ciento veinte pesos), **IVA incluido**, que será pagado en su totalidad una vez finalizada y aprobada la obra.

El presente gasto es imputable a la Subvención de Mantenimiento año 2013.

El Inspector Técnico de Obras deberá elaborar un informe con recepción de obras para proceder al pago, el que deberá remitir posteriormente a la Dirección de Administración y Finanzas de **La CORPORACIÓN**.

**QUINTA:** Para proceder al pago de los servicios de acuerdo a los valores indicados en la cláusula cuarta, el contratista deberá emitir la correspondiente factura a nombre de la Corporación Municipal de San Miguel, RUT. 70.962.500-4, Llano Subercaseaux N° 3519, comuna de San Miguel.

**SEXTA.-** A fin de controlar y supervigilar la correcta ejecución del contrato, la contratante designará al Sr. **DANTÓN LAFFERTE LLANOS**, Jefe de Administración de La **CORPORACIÓN**, como Inspector Técnico de Obras.

**SÉPTIMA:** Queda prohibido al contratista la subcontratación de los servicios encomendados.

**OCTAVA:** El personal del Contratista no tendrá ningún vínculo laboral o de otra índole con la Corporación Municipal de San Miguel, siendo de su costo y responsabilidad el pago de sueldos, imposiciones, prestaciones adeudadas y cualquier otro concepto que surja de su relación contractual con los trabajadores, pudiendo la Corporación solicitar se acredite lo anterior previo al pago de los servicios.

**NOVENA:** La Corporación tendrá el derecho a inspeccionar y probar las instalaciones con el fin de verificar su estado y funcionamiento al recibirlos. Si estas no funcionan correctamente o no se ajustan a lo señalado en la cotización correspondiente, la Corporación podrá rechazarlos y el contratista deberá, sin cargo para la Corporación, reemplazarlos o modificarlos en la medida que sea necesario para cumplir con lo especificado y, en caso contrario, podrá ejercer los derechos que le correspondan para obtener la reparación íntegra, oportuna y total de los daños que se causaren.

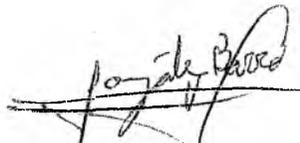
**DÉCIMA:** Se entiende que forma parte del presente contrato la cotización que da cuenta del valor, materiales e instalación, presentada por el contratista.



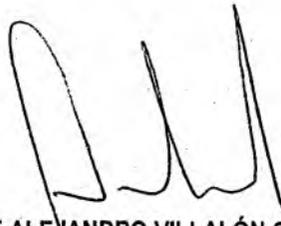
**DÉCIMO PRIMERA:** Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en la comuna de San Miguel, y prorrogan la competencia a sus Tribunales de Justicia.

**DÉCIMO SEGUNDA:** Las facultades de don **CARLOS GONZÁLEZ BARROS**, para representar a la "**CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL**", constan en la Resolución N° 121 de 3 de diciembre de 2013.

**DÉCIMO TERCERA:** El presente Convenio se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando uno en poder del contratista y dos en poder de la Corporación.



**CARLOS GONZÁLEZ BARROS**  
**SECRETARIO GENERAL(S)**  
**CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL**



**RENÉ ALEJANDRO VILLALÓN CISTERNA**  
**RUT. 12.669.518-7**  
**CONTRATISTA**

CGB/RGB/VLL/13/11

